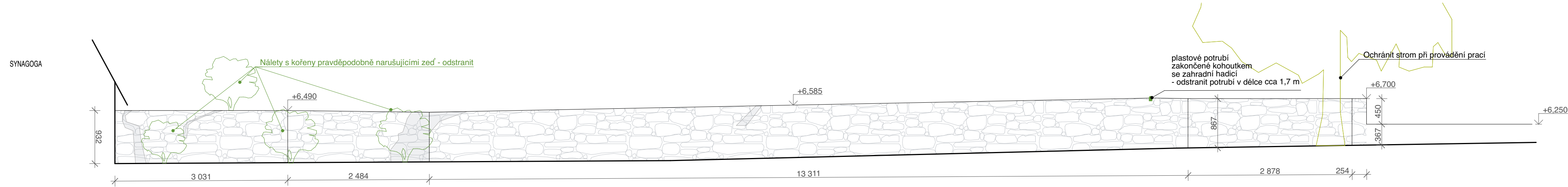
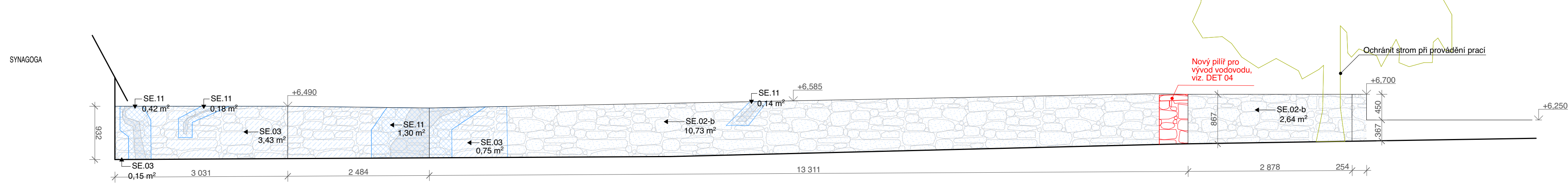


STÁVAJÍCÍ STAV, POKYNY K ODSTRAŇOVÁNÍ



NOVÉ KONSTRUKCE, NAVRHOVANÉ SANACE



LEGENDA

LEGENDA REKONSTRUKČNÍCH ZÁSAHŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ, NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ, ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE
- HRANICE PARCEL PODLE KATASTRU

LEGENDA MATERIÁLŮ V POHLEDU

- ZDIVO KAMENNÉ - všech stupňů poškození
- ZDIVO CIHELNÉ
- ROSTLÁ SKÁLA
- POPÍNAVÉ ROSTLINY - nemožnost posoudit stav zdiva
- JINÝ POVRCH / POŠKOZENÍ - VIZ POZNÁMKU !
- PŘÍBLIŽNÁ POLOHA KAVEREN / VĚTŠÍCH TRHLIN

LEGENDA SANACÍ

- SE.01 EXTERIÉROVÁ SANACE BŽNÁ - PROVEDENÁ ODBORNOU FIRMOU  
2,53m² Práce provedeny řemeslníky zkušenými v práci na památkových objektech, před zahájením prací proškolenými restaurátorem. Plocha vypsána u plošných sanací.

- SE.02 - SANACE PLOCHY ZDIVA - VYKLÍNOVÁNÍ 30%
- SE.03 - SANACE PLOCHY ZDIVA - VYKLÍNOVÁNÍ 90%
- SE.05 - SANACE KORUNY S PŘEZDĚNÍM - PLOCHÉ KAMENY
- SE.08 - SANACE PLOCHY CIHELNÉHO ZDIVA
- SE.11 - SANACE KAVEREN
- SE.15 - SANACE STÁVAJÍCÍ OMÍTKY

POZNÁMKY K SANACÍM

- A) Po odstranění zeleně, avšak před stavebním zásahem do konstrukcí, bude zástupci NPÚ ÚOP StČ umožněno provedení aktualizace stavebně historického průzkumu.
- B) Zásahy do konstrukcí, včetně přezděnění koruny, budou omezeny na nejnutnější minimum, budou na místě konzultovány se zástupcem NPÚ ÚOP StČ, dodatečně zazdivky z historických cihel zůstanou zachovány, stejně jako deformace líce zdiva. Prioritou opravy je prezentace autentické středověké hradby v maximálním rozsahu, včetně mladších úprav.
- C) Přezdívaná místa kamenné konstrukce budou mít spároveň zdiva zděného do řádků stejného charakteru, jako okolí. Vzorok zdění bude odsouhlasen zástupci památkové péče.
- D) Bude proveden vzorek struktury a barevnosti spár, který bude předložen zástupci MěÚ Kolín k odsouhlasení. Vápenná směs bude rezná bez náteru s větší frakcí písku (doporučené složení 9 složek písku, 4 složky vápna s přidáním 5 % trassu, 1 složka antuky a 1 složka mouru).

POZNÁMKY

- 1. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VYHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB, SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NEJÍ DOKUMENTACE PRO POMOCNÉ PRÁCE A KONSTRUKCE, VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE OBJEKTU DODANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PŘEFABRIKATŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE. DODAVATELSKOU DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNÉM ROZSAHU GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL STAVBY. SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE DÁLE NENÍ PROJEKT INTERIÉRU.
- 2. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁSADAMI OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU.
- 3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUÁLNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (berven až srpen 2021), VZHLADEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU A JEHO AKTUÁLNÍMU PROVOZU. NEMŮHL BYT ZPRACOVÁNY KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJMÉNA DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTORŮ.
- 4. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ SPOLEČNOSTI Geonet Praha s.r.o. z 10.7.2021.
- 5. V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEZOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ KONTAKTOVAT GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
- 6. VEŠKERÉ UVEDENÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY, RESP. REALIZACÍ NAVRŽENÝCH PRACÍ.
- 7. VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVBĚ VZORKOVÁNY A ODSOUHLASĚNY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
- 8. VEŠKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-REMESLNĚ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM, PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRÁVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
- 9. VEŠKERY PŮVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITY PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRHÁNY, OČIŠTĚNY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.
- 10. PRO VEDENÍ VEŠKERÝCH ROZVODŮ INSTALACÍ TECHNICKÉHO VÝBĚRY (ZTI, ELEKTRO, VYTÁPĚNÍ, VZT) MUSÍ BÝT VYUŽITY STÁVAJÍCÍ TRASY, NEBO PROSTORY K TOMU URČENÉ A SCHVÁLENÉ, NESMÍ DOCHÁZET K SVÉVOLNÉMU PORUŠENÍ A ZÁSAHŮM DO PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÝCH KONSTRUKCÍ.

POPIS SANACÍ V EXTERIÉRU

SANACE PROVEDENÉ ODBORNOU FIRMOU

- SE.02 - SANACE PLOCHY ZDIVA S MENŠÍM POŠKOZENÍM
  - odstranění náletové zeleně a popínavých rostlin, možná aktualizace stavebně historického průzkumu, viz pozn. A
  - očištění zdiva tlakovou vodou
  - odsparování do hl. cca 30 mm
  - likvidace kořenového systému náletové zeleně
  - vyklínování větších spár ostrými kameny (na cca 30% plochy)
  - vyplnění spár vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce kamene
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu, případně omytí ploch kamene

- SE.02-b - SANACE PLOCHY ZDIVA SE STŘEDNÍM POŠKOZENÍM
  - odstranění náletové zeleně a popínavých rostlin, možná aktualizace stavebně historického průzkumu, viz pozn. A
  - očištění zdiva tlakovou vodou
  - odsparování do hl. cca 30 mm
  - likvidace kořenového systému náletové zeleně
  - vyklínování větších spár ostrými kameny (na cca 70% plochy)
  - vyplnění spár vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce kamene
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu, případně omytí ploch kamene

- SE.03 - SANACE PLOCHY ZDIVA S VĚTŠÍM POŠKOZENÍM
  - odstranění náletové zeleně a popínavých rostlin, možná aktualizace stavebně historického průzkumu, viz pozn. A
  - očištění zdiva tlakovou vodou
  - odsparování do hl. cca 30 mm
  - likvidace kořenového systému náletové zeleně
  - vyklínování větších spár ostrými kameny (na cca 90% plochy)
  - vyplnění spár vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce kamene
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu, případně omytí ploch kamene

- SE.05 - SANACE KORUNY UKONČENÉ PLOCHÝMI KAMENY
  - odstranění vegetace, možná aktualizace stavebně historického průzkumu
  - rozebrání nesoudržného zdiva do hl. max. 300mm a přezdění (s použitím původního materiálu), bude omezeno na nejnutnější minimum, viz pozn.B,C
  - koruna zdiva vyspárována vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - ukončení koruny velkými plochými kameny na celou šířku hradby ve spádu 2% s tenkými spárami a s přesahem cca 30mm


- SE.08 - SANACE PLOCHY CIHELNÉHO ZDIVA
  - odstranění náletové zeleně a popínavých rostlin, možná aktualizace stavebně historického průzkumu, viz pozn. A
  - očištění zdiva tlakovou vodou
  - kontrola stavu spárování a cihel, odstranění vysypných cihel, nahrazení kvalitní ostře pálenou cihlou, druhotně použitou, viz poznámka B
  - vyplnění poškozených spár vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce cihel
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu
- SE.08-b - SANACE PLOCHY CIHELNÉHO ZDIVA
  - odstranění náletové zeleně a popínavých rostlin, možná aktualizace stavebně historického průzkumu, viz pozn. A
  - očištění zdiva tlakovou vodou
  - kontrola stavu spárování a cihel, odstranění vysypných cihel, nahrazení kvalitní ostře pálenou cihlou, druhotně použitou, viz poznámka B
  - vyplnění poškozených spár vápennou maltou s použitím trassového vápna
  - přehoz vápennou maltou s použitím trassového vápna, utažen dřevěným hladítkem
  - 2 x modifikovaný vápenný náter v odstínu omítky (štítkou)

- SE.11 - SANACE KAVEREN
  - vyčištění kaveren, odstranění nesoudržného zdiva
  - kaverny ve zdivu zazdít, provázet s okolním zdivem, dbát na dodržení stejného charakteru zdiva, viz poznámky B a C
  - vyplnění spár vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce kamene
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu

- SE.14 - SANACE OPLECHOVÁNÍ KORUNY
  - odstranění oplechování koruny
  - kontrola stavu spárování a cihel, odstranění vysypných cihel, nahrazení kvalitní ostře pálenou cihlou pokládanou do vápenné malty
  - zakončení koruny taškou bobrovkou pokládanou do spádu na vápennou maltu
- SE.15 - SANACE STÁVAJÍCÍ OMÍTKY
  - mechanické očištění
  - zatmelení prasklin jemnou vápennou omítkou
  - 2 x sčelující modifikovaný vápenný náter (štítkou)

POZNÁMKY K NOVÝM KONSTRUKCÍM

- POZN.01 - POSTUP PŘI DOZDÍVÁNÍ
  - očištění navazujícího zdiva tlakovou vodou
  - dozdivanou část provázet s okolním zdivem, dbát na dodržení stejného charakteru zdiva, viz poznámky B a C
  - spárování vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - maltu strhnout do líce zdiva, dbát na co nejmenší znečištění líce kamene
  - ometení přebytečné malty koštětem z protlu
- POZN.02 - DOPLNĚNÍ CIHELNÉ KORUNY
  - použití kvalitní, ostře pálené cihly, druhotně použité
  - vyzdění koruny v minimálním spádu cca 2% s přesahem cca 50mm
  - spárování vápennou reznou směsí bez náteru s větší frakcí písku, probarvenou ve hmotě (odstín sjednocen s okolní maltovinou), viz pozn. D
  - spárořez podle spárořezu stávající koruny na sousední zdi
- POZN.03 - DOZDĚNÍ CIHELNÉ KLENBY
  - použití kvalitní, ostře pálené cihly, druhotně použité
  - vyměnit vyspané cihly a dozdivit stejným způsobem, jako zachovaná část
  - obecně stejný postup jako u POZN.01

Č. PARC. 16/1, 16/2 a st. 170, K.Ú. Kolín [668150]			±0,000 = 214,00 m n. m. BpV KÓTOVÁNÍ V MILIMETRECH	
AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jaroslav Svěrek		VYPRACOVAL: Atelier Masák & Partner s.r.o.: Ing. arch. Petra Borůvková Ing. arch. Terezie Tomš Ing. arch. Zuzana Jedličková	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jakub Masák autorizovaný architekt č. autorizace: 03086	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: <div><div>Masák &amp; Partner</div></div>
HIP: Ing. arch. Petra Borůvková		Atelier Masák & Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 27086631		
STAVEBNÍK: město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1, IČ: 00235440			STUPEŇ PROJEKTU: DSP + DZS	Č. PARÉ:
AKCE:			DATUM: 08/2021	
OPRAVA HRADEBNÍ ZDI V KOLÍNĚ - 2. ETAPA			MĚŘÍTKO: 1:100	
ČÁST: DOKUMENTACE STAVEBNÍHO A INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU			ČÁST: D.1	
ST. OBJEKT: HRADEBNÍ ZĚD - Č. PARCELY 16/1, 16/2			OZN. SO: SO 04	
PODČÁST: VÝKRESOVÁ ČÁST			PODČÁST: D.1.1.b	
VÝKRES: ZÁPADNÍ POHLED			Č. VÝKRESU: D.1.1.b.5	